

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2729 v km 1,789 trati Čelákovice – Neratovice“**

**„Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2735 v km 3,992 trati Čelákovice – Neratovice“**

**„Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2739 v km 4,884 trati Čelákovice - Neratovice“**

**„Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2752 v km 9,925 trati Čelákovice - Neratovice“**

**„Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2753 v km 10,693 trati Čelákovice - Neratovice“**

## **Smluvní strany:**

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Karlem Švejdou, MBA, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy

na základě Pověření č. 3892 ze dne 29. 5. 2026

### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Ke Štvanici 656/3

186 00 Praha 8

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: "[VLOŽÍ OBJEDNATEL]"

číslo jednací: "[VLOŽÍ OBJEDNATEL]"

ISPROFOND / SUBISPROFIN<sup>1</sup> (Stavba 1): 3273514800 / 5213530044  
ISPROFOND / SUBISPROFIN<sup>2</sup> (Stavba 2): 3273514800 / 5213530045  
ISPROFOND / SUBISPROFIN<sup>3</sup> (Stavba 3): 3273514800 / 5213530070  
ISPROFOND / SUBISPROFIN<sup>4</sup> (Stavba 4): 3273514800 / 5213530071  
ISPROFOND / SUBISPROFIN<sup>5</sup> (Stavba 5): 3273514800 / 5213530072

a

"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

se sídlem: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

IČO: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", DIČ: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" soudem v "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]",

spisová značka "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

bank. spojení: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", č. účtu: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

zastoupena: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

**Korespondenční adresa:**

"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Číslo smlouvy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou Zhotovitel či jeho Poddodavatel prokázal při zařazení do Systému nebo ve výběrovém řízení v dále uvedeném smyslu.

<sup>1</sup> Zhotovitel uvede při vystavování Faktury toto číslo v kolonce „ISPROFOND No.:“

<sup>2</sup> Zhotovitel uvede při vystavování Faktury toto číslo v kolonce „ISPROFOND No.:“

<sup>3</sup> Zhotovitel uvede při vystavování Faktury toto číslo v kolonce „ISPROFOND No.:“

<sup>4</sup> Zhotovitel uvede při vystavování Faktury toto číslo v kolonce „ISPROFOND No.:“

<sup>5</sup> Zhotovitel uvede při vystavování Faktury toto číslo v kolonce „ISPROFOND No.:“

- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou obchodní podmínky tvořící přílohu č. 1 (dále také jen „**Obchodní podmínky**“). V případě variantních ustanovení uvedených v Obchodních podmínkách se pro účely této Smlouvy použije varianta označená jako IG a Podlimitní jmenovité akce/stavby. Neuvedená varianta se nepoužije. Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v Obchodních podmínkách.

## 2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil odesláním výzvy k podání nabídky dne "[VLOŽÍ OBJEDNATEL]" pod evidenčním číslem 61826005 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2729 v km 1,789 trati Čelákovice – Neratovice**“ (dále jen „**Stavba 1**“), „**Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2735 v km 3,992 trati Čelákovice – Neratovice**“ (dále jen „**Stavba 2**“), „**Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2739 v km 4,884 trati Čelákovice – Neratovice**“ (dále jen „**Stavba 3**“), „**Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2752 v km 9,925 trati Čelákovice – Neratovice**“ (dále jen „**Stavba 4**“) a „**Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2753 v km 10,693 trati Čelákovice – Neratovice**“ (dále jen „**Stavba 5**“) (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto výběrového řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
  - c) Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2 NEOBSAZENO.
- 3.3 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč

slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korun  
českých

z toho:

Cena Díla Stavby 1 bez DPH činí částku: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"  
"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč

slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korun  
českých

Cena Díla Stavby 2 bez DPH činí částku: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"  
"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč

slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korun  
českých

Cena Díla Stavby 3 bez DPH činí částku: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"  
"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč

slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korun  
českých

Cena Díla Stavby 4 bez DPH činí částku: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"  
"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč

slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korun  
českých

Cena Díla Stavby 5 bez DPH činí částku: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"  
"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč

slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korun  
českých

- 3.5 Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavební části (SO) a objektů technologické části (PS) je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy. Fakturace proběhne u každé stavby samostatně.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.7 Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
- 3.8 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.9 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 2.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 15 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **9 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Předání posouzení interoperability, včetně zajištění všech souvisejících dokladů, podle ust. § 49b zákona 266/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, předání osvědčení o bezpečnosti zpracovaného nezávislým posuzovatelem podle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009, předání souborného zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby a kompletní technické části dokumentace skutečného provedení stavby bude provedeno nejpozději do **6 měsíců** ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí Díla.

- 3.10 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.11 Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.
- 3.12 Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle dokumentace pro povolení záměru (povolení stavby) a příslušných veřejnoprávních povolení umístěno.
- 3.13 NEOBSAZENO.
- 3.14 NEOBSAZENO.

#### **4. ZÁRUKY A DALŠÍ USTANOVENÍ**

- 4.1 Záruka dle čl. 14 Obchodních podmínek činí alespoň 10 % z Ceny Díla bez DPH uvedené v odst. 3.4 této Smlouvy, tj. **"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"** **"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"** Kč.
- 4.2 Zhotovitel může požádat o výluku nad rámec výluk uvedených v nabídce Zhotovitele. Může se jednat buď o výluku dodatečnou, která je blíže specifikovaná, včetně úhrady za ni a s ní související, v odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek, nebo o výluku překročenou, která je blíže specifikovaná, včetně úhrady za ni a s ní související, v odst. 3.16 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3 NEOBSAZENO.
- 4.4 Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatel z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.
- 4.5 NEOBSAZENO.
- 4.6 Objednatel vydá na žádost Zhotovitele/ společníka/ poddodavatele/ člena koncernu, v případě řádného poskytnutí a dokončení prací, Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky ve smyslu § 79, odst. 2, písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podmínkou pro vydání tohoto osvědčení je předložení dále uvedených údajů Zhotovitelem, a to zároveň s předložením závěrečné fakturace:

- a) hodnota provedených prací Zhotovitelem, včetně hodnoty vyhrazeného plnění, v případě dvou a více společníků specifikovaná v KČ dle jednotlivých společníků,
- b) hodnota provedených prací dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu specifikovaná dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu, a to jak v KČ, tak v %, včetně věcného rozsahu plnění (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO, případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS).

Součet hodnot dle výše uvedeného písm. a) a písm. b) se musí rovnat 100 % hodnotě veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou.

Požadované údaje, předložené formou čestného prohlášení podepsaného Zhotovitelem, jsou nezbytné pro vydání Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky uvedeného v příloze č.10 této Smlouvy o dílo, pokud o něj Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu požádají. Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky bude vyhotoveno výhradně ve stejném znění platném pro všechny subjekty, podílející se na plnění Díla (Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu).

#### 4.7 Compliance doložka

4.7.1 Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance a protikorupčních programů a etických hodnot druhé Smluvní strany, pakliže s těmito dokumenty byla druhá Smluvní strana před podpisem Smlouvy seznámena. Správa železnic, státní organizace, má dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nezadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.

4.7.2 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Správu železnic v případech, kdy Zhotovitel jako právnická osoba, člen realizačního týmu, zaměstnanec nebo zástupce Zhotovitele, příp. poddodavatele nebo poddodavatel jako právnická osoba bude pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

4.7.3 V případě pravomocného odsouzení Zhotovitele jako právnické osoby pro trestný čin uvedený v odst. 2 výše, nebo pravomocného odsouzení člena realizačního týmu, zaměstnance nebo zástupce Zhotovitele, příp. poddodavatele nebo poddodavatele jako právnické osoby pro trestný čin uvedený v odst. 2 výše v souvislosti s plněním Smlouvy, je Správa železnic oprávněna od Smlouvy odstoupit.

4.7.4 V případě pravomocného odsouzení člena realizačního týmu, zaměstnance nebo zástupce Zhotovitele, příp. poddodavatele nebo poddodavatele jako právnické osoby pro trestný čin uvedený v odst. 2 výše nikoli v souvislosti s plněním Smlouvy je Správa železnic oprávněna vyzvat Zhotovitele k nahrazení takové osoby do 30 dnů od doručení výzvy. V případě marného uplynutí této lhůty je Správa železnic oprávněna od Smlouvy odstoupit. V případě osob, kterými Zhotovitel prokazoval kvalifikaci či podmínky v rámci hodnocení v předcházejícím řízení, bude tato osoba nahrazena za podmínek stanovených pro nahrazení těchto osob ve Smlouvě.

4.8 Zhotovitel je povinen začít odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v rozsahu plynoucím z platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Po ukončení užívání přístupové cesty je Zhotovitel povinen uvést ji na svůj náklad do původního stavu.

4.9 NEOBSAZENO.

4.10 NEOBSAZENO.

## **5. ZÁLOHOVÁ PLATBA**

5.1 Objednatel je oprávněn poskytnout zálohovou platbu na základě písemné žádosti Zhotovitele, jejíž součástí bude zálohová faktura. Zhotovitel je oprávněn podat žádost nejdříve po uplynutí 60 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.

5.2 Zálohová platba může být poskytnuta:

5.2.1 maximálně do výše nižší z následujících částek, a to:

- a) částky odpovídající smluvní hodnotě prací předpokládaných k realizaci pro příslušné zálohované období dle odstavce 5.2.2 této Smlouvy,
- b) částky odpovídající 20 % smluvní hodnoty prací předpokládaných k realizaci pro příslušný kalendářní rok dle Harmonogramu,

5.2.2 na období nepřesahující tři po sobě jdoucí kalendářní měsíce dle Harmonogramu a

na základě předložené a účinné Bankovní záruky za zálohu nebo Pojistné záruky za zálohu ve výši požadované zálohové platby s tím, že:

- a) Bankovní záruka za zálohu nebo Pojistná záruka za zálohu musí být vystavená jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž příslušná banka nebo pojišťovna se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- b) Originál Bankovní záruky za zálohu nebo Pojistné záruky za zálohu musí být Objednateli doručen před realizací převodu zálohové platby Zhotoviteli.
- c) Zhotovitel musí zajistit, že Bankovní záruka za zálohu nebo Pojistná záruka za zálohu bude platná a vymahatelná po dobu o 60 dní delší, než je požadovaná doba pro poskytnutí zálohové platby.
- d) Nebude-li zálohová platba zúčtovaná v plné výši v době, na kterou byla zálohová platba požadována a vyplacena, vrátí Zhotovitel Objednateli částku ve výši nezúčtovaného zůstatku zálohové platby za podmínek uvedených v odst. 5.8 této Smlouvy; tím není dotčeno ustanovení odst. 5.7 této Smlouvy.
- e) V případě, kdy Zhotovitel nevrátí Objednateli částku ve výši nezúčtovaného zůstatku zálohové platby v souladu s podmínkami uvedenými v odst. 5.8 této Smlouvy, může Objednatel uplatnit nárok z Bankovní záruky za zálohu nebo Pojistné záruky za zálohu na dosud nezúčtovanou částku.
- f) Objednatel musí Bankovní záruku za zálohu nebo Pojistnou záruku za zálohu vrátit Zhotoviteli:
  - (i) do 30 dnů ode dne doručení posledního daňového dokladu v případě, kdy byla zálohová platba zúčtována v plné výši, nebo
  - (ii) do 30 dnů ode dne obdržení částky ve výši nezúčtovaného zůstatku zálohové platby od Zhotovitele nebo
  - (iii) do 30 dnů poté, co došlo k plnění z Bankovní záruky za zálohu bankou nebo z Pojistné záruky za zálohu pojišťovnou.

5.3 V případě, že nejsou splněny podmínky v odst. 5.1 a v odst. 5.2 této Smlouvy, vrátí Objednatel žádost Zhotoviteli s odůvodněním její neakceptace.



- 5.4 Splatnost zálohové platby činí 60 dnů od jejího doručení. V případě postupu dle odst. 5.3 této Smlouvy běží splatnost zálohové platby znovu ode dne doručení bezvadné žádosti.
- 5.5 Zálohová platba musí být v plné výši zúčtována formou odpočtů částek uvedených v daňových dokladech vystavených v souladu s čl. 13 Obchodních podmínek, tj. v po sobě následujících daňových dokladech skutečného plnění, které budou bezprostředně navazovat po datu poskytnutí zálohové platby. Až po zúčtování celé výše poskytnuté zálohové platby se bude mít za to, jako by žádná zálohová platba poskytnuta nebyla.
- 5.6 Nebude-li zálohová platba zúčtována za skutečně provedené práce v zálohovaném období v plné výši, je Zhotovitel oprávněn nezúčtovaný zůstatek zálohové platby pro zhotovování Díla využít v období nadcházejícím s tím, že:
- 5.6.1 Zhotovitel písemně oznámí Objednateli nejpozději do 15 dnů po uplynutí zálohovaného období/prodloužení zálohovaného období, a to o počet kalendářních měsíců, v průběhu kterých má, dle Harmonogramu, dojít k zúčtování celého zůstatku poskytnuté zálohové platby za skutečně provedené práce do doby uvedení Díla do provozu.
  - 5.6.2 V návaznosti na toto oznámení Zhotovitel zároveň nejpozději do 30 dnů ode dne uplynutí zálohovaného období předá Objednateli Bankovní záruku za zálohu nebo Pojistnou záruku za zálohu splňující podmínky dle odst. 5.2.3 této Smlouvy, tj. kromě dalšího, bude Objednateli předaná Bankovní záruka za zálohu nebo Pojistná záruka za zálohu platná a vymahatelná po dobu o 60 dnů delší, než je Zhotovitelem oznámené prodloužené zálohované období dle odst. 5.7.1 této Smlouvy.
  - 5.6.3 Nezúčtovaná část zálohové platby v zálohovaném období musí být v prodlouženém zálohovaném období zúčtovávána obdobně jako v zálohovaném období, tj. formou odpočtů částek potvrzených v nejbližších po sobě následujících daňových dokladech.
  - 5.6.4 K oznámení o prodloužení zálohovaného období, se současným prodloužením Bankovní záruky za zálohu nebo Pojistné záruky za zálohu, lze v případech, kdykoli je předchozí podrobný Harmonogram v rozporu se skutečným postupem, přistoupit opakovaně, a to při splnění shodných podmínek, za kterých došlo k prodloužení zálohovaného období.
- 5.7 V případě:
- 5.7.1 kdy Zhotovitel dle odst. 5.6.1 této Smlouvy neoznámí prodloužení zálohovaného období, nebo nepředá Objednateli Bankovní záruku za zálohu nebo Pojistnou záruku za zálohu dle bodu b), je povinen vrátit Objednateli nezúčtovanou část poskytnuté zálohové platby, a to do 30 dnů od uplynutí zálohovaného/prodlouženého zálohovaného období;
  - 5.7.2 kdy dojde k ukončení smluvního vztahu, a to z jakéhokoli důvodu před dokončením Díla, je povinen vrátit Objednateli nezúčtovanou část poskytnuté zálohové platby, a to do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.
- 5.8 Po zúčtování celé předchozí zálohové platby a vrácení nezúčtovaného zůstatku zálohové platby může Zhotovitel předložit další žádost o poskytnutí zálohové platby a může mu být za stejných podmínek poskytnuta další zálohová platba.
- 5.9 Součet všech poskytnutých záloh nesmí překročit Smluvní cenu.



## 6. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 6.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

## 7. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 7.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „**odpovědné zadávání**“). Zhotovitel bere podpisem této Smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost objednatel, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku Smlouvy.
- 7.2 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci Díla pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
- 7.2.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě.
- 7.2.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Smlouvy lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele počítat.
- 7.3 *NEOBSAZENO.*
- 7.4 *NEOBSAZENO.*
- 7.5 *NEOBSAZENO.*
- 7.6 Jednání, která budou probíhat při provádění Díla, se budou konat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.
- 7.7 Zhotovitel bude dodržovat povinnost recyklovat kamenivo vyzískané z kolejového lože v souladu s Přílohou č.2b) této Smlouvy.

## 8. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) on, ani žádný z jeho poddodavatelů, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ,
  - b) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu, které spadají do oblasti působnosti právních předpisů nebo jiných aktů uvedených v článku 5k Nařízení č. 833/2014,
  - c) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení uvedených v odstavci 8.4 této Smlouvy (dále jen „**Sankční seznamy**“),
  - d) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 8.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle tohoto článku 8 Smlouvy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 8.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 8.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k těmto nařízením.
- 8.5 Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejích případných dodatků, nepředá přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 8.6 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 8.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 8.3 nebo některou z povinností dle odstavců 8.4 nebo 8.5 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 8.3 této Smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny Díla bez DPH sjednané dle této Smlouvy, maximálně však 200.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé

jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 8.3, smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

## **9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 9.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
- 9.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 9.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 9.5 Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.6 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.7 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 9.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde ve Smlouvě uvedeno jinak. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že nadále splňuje podmínky (zejména kritéria technické kvalifikace) stanovené v Zadávací dokumentaci nebo v případě, je-li Veřejná zakázka zadávána v Systému, též podmínky pro zařazení stanovené pro příslušnou kategorii/stupeň Systému, v němž bylo vedeno výběrové řízení, v němž byla tato Smlouva uzavřena. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí TDS o přerušении prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
- 9.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 9.10 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy,

nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 9.11 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 9.12 Obě smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen „**ZRS**“) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 9.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**obchodní tajemství**“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.14 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství. V případě, že Smluvní strana neposkytne odůvodnění obchodního tajemství, či se existence obchodního tajemství neprokáže, platí, že se o obchodní tajemství nejedná.
- 9.15 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.16 Smluvní strany výslovně prohlašují, že cena předmětu Smlouvy uvedená v odst. 3.4 Smlouvy a Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavební části (SO) a objektů technologické části (PS) uvedená v Příloze č. 4 Smlouvy nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku ani jedné ze smluvních stran, a tedy budou uveřejněny prostřednictvím ZRS.
- 9.17 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1:

Obchodní podmínky – OP/ZS/26/02

Příloha č. 2:

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)  
b) Všeobecné technické podmínky – VTP/R/18/25  
c) Zvláštní technické podmínky  
Zhotovení stavby  
Soubor staveb:  
Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2729 v km 1,789 trati Čelákovice – Neratovice  
Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2735 v km 3,992 trati Čelákovice – Neratovice  
Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2739 v km 4,884 trati Čelákovice – Neratovice  
Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2752 v km 9,925 trati Čelákovice – Neratovice  
Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2753 v km 10,693 trati Čelákovice – Neratovice  
Datum vydání: 14.01.2026

Příloha č. 3:

Související dokumenty

Příloha č. 4:

Rekapitulace Ceny Díla

Příloha č. 5:

Harmonogram postupu prací

Příloha č. 6:

Oprávněné osoby

Příloha č. 7:

Seznam požadovaných pojištění

Příloha č. 8:

Seznam poddodavatelů

Příloha č. 9:

Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

Příloha č. 10:

Osvědčení

Příloha č. 11:

NEOBSAZENO

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V.....dne .....

V..... dne .....

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel

**Ing. Karel Švejda, MBA**

náměstek generálního ředitele pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace

## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Obchodní podmínky**

OP/ZS/26/02

## PŘÍLOHA Č. 2

### Technické podmínky:

- a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále také „TKP“)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

- b) Všeobecné technické podmínky VTP/R/18/25

- c) Zvláštní technické podmínky

Zhotovení stavby

Soubor staveb:

Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2729 v km 1,789 trati Čelákovice – Neratovice

Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2735 v km 3,992 trati Čelákovice – Neratovice

Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2739 v km 4,884 trati Čelákovice – Neratovice

Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2752 v km 9,925 trati Čelákovice – Neratovice

Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2753 v km 10,693 trati Čelákovice – Neratovice“

Datum vydání: 14.01.2026



## PŘÍLOHA Č. 3

### Související dokumenty

Projektová dokumentace:

- Stavba **P2729**: Projektová dokumentace „Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2729 v km 1,789 trati Čelákovice – Neratovice“, zpracovatel SUDOP PRAHA a.s., datum 07/2021.
- 2.1.2 Stavba **P2735**: Projektová dokumentace „Rekonstrukce a doplnění závor na přejezdu P2735 v km 3,992 trati Čelákovice – Neratovice“, zpracovatel SUDOP PRAHA a.s., datum 07/2021.
- 2.1.3 Stavba **P2739**: Projektová dokumentace „Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2739 v km 4,884 trati Čelákovice – Neratovice“, zpracovatel SUDOP PRAHA a.s., datum 05/2021.
- 2.1.4 Stavba **P2752**: Projektová dokumentace „Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2752 v km 9,925 trati Čelákovice – Neratovice“, zpracovatel SUDOP PRAHA a.s., datum 05/2021.
- 2.1.5 Stavba **P2753**: Projektová dokumentace „Rekonstrukce a výstavba PZS na přejezdu P2753 v km 10,693 trati Čelákovice – Neratovice“, zpracovatel SUDOP PRAHA a.s., datum 05/2021.

Společné povolení stavby:

- Stavba P2729: Společné povolení stavby čj.: DUCR-17151/22/Lj ze dne 22. března 2022 s nabytím právní moci dne 9.4.2022. Prodloužené rozhodnutí platnosti společného povolení čj.: R/2024/29639/4 ze dne 18.11.2024 s nabytím právní moci dne 05.12.2024.
- Stavba P2735: Společné povolení stavby čj.: DUCR-20065/22/Lj ze dne 1. dubna 2022 s nabytím právní moci dne 20.04.2022. Prodloužené rozhodnutí platnosti společného povolení čj.: R/2024/29632/4 ze dne 18.11.2024 s nabytím právní moci dne 05.12.2024.
- Stavba P2739: Společné povolení stavby čj.: DUCR-23984/22/Lj ze dne 25.04.2022 s nabytím právní moci dne 17.05.2022. Prodloužené rozhodnutí platnosti společného povolení čj.: R/2024/29726/4 ze dne 18.11.2024 s nabytím právní moci dne 05.12.2024.
- Stavba P2752: Společné povolení stavby čj.: DUCR-27543/22/Lj ze dne 09.05.2022 s nabytím právní moci dne 31.5.2022. Prodloužené rozhodnutí platnosti společného povolení čj.: R/2024/30760/3 ze dne 18.11.2024 s nabytím právní moci dne 05.12.2024.
- Stavba P2753: Společné povolení stavby čj.: DUCR-27580/22/Lj ze dne 09.05.2022 s nabytím právní moci dne 31.05.2022. Prodloužené rozhodnutí platnosti společného povolení čj.: R/2024/29666/4 ze dne 20.11.2024 s nabytím právní moci dne 10.12.2024.

## **PŘÍLOHA Č. 4**

### **Rekapitulace Ceny Díla**

- **Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavební části (SO) a objektů technologické části (PS):**

Do přílohy Smlouvy bude vložena tabulka Rekapitulace Ceny Díla předložená v nabídce účastníka (např. ve formátu .xls).

## **PŘÍLOHA Č. 5**

### **Harmonogram postupu prací**

[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

[Do přílohy Smlouvy bude vloženo grafické znázornění postupu prací (Harmonogram postupu prací) předložené v nabídce účastníka]

## PŘÍLOHA Č. 6

### Oprávněné osoby

#### Za Objednatele:

---

#### Ve věcech smluvních a obchodních

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Jméno a příjmení | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |
| Adresa           | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |
| E-mail           | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |
| Telefon          | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |

---

#### Ve věcech technických

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Jméno a příjmení | Ing. Gabriela Křelovcová      |
| Adresa           | Sušická 1106/25, 326 00 Plzeň |
| E-mail           | Krelovcova@spravazeleznic.cz  |
| Telefon          | +420 725 576 518              |

---

#### Technický dozor stavebníka (TDS)

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| Jméno a příjmení | Bohuslav Bek, DiS.                      |
| Adresa           | Jeseniova 786/60, 130 00 Praha - Žižkov |
| E-mail           | BekB@spravazeleznic.cz                  |
| Telefon          | +420 702 163 080                        |

---

#### Ve věcech geodetických

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Jméno a příjmení | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |
| Adresa           | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |
| E-mail           | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |
| Telefon          | [VLOŽÍ OBJEDNATEL] |

---

#### Koordinátor BOZP na staveništi

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| Jméno a příjmení | Karel Absolon                           |
| Adresa           | K Můstku 1451/2, 400 01, Ústí nad Labem |
| E-mail           | AbsolonK@spravazeleznic.cz              |
| Telefon          | +420 601 077 710                        |

---

#### Ve věci kontroly požití alkoholu a/nebo návykových látek

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Jméno a příjmení | Karel Absolon |
|------------------|---------------|

|         |                                         |
|---------|-----------------------------------------|
| Adresa  | K Můstku 1451/2, 400 01, Ústí nad Labem |
| E-mail  | AbsolonK@spravazeleznic.cz              |
| Telefon | +420 601 077 710                        |

#### **Za Zhotovitele:**

##### **Ve věcech smluvních a obchodních**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

##### **Ve věcech technických**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Jméno a příjmení | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa           | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail           | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon          | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

##### **Stavbyvedoucí**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

##### **Specialista (vedoucí prací) na železniční svršek a spodek**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

---

**Specialista (vedoucí prací) na sdělovací zařízení**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

---

**Specialista (vedoucí prací) na zabezpečovací zařízení**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

---

**Autorizovaný zeměměřický inženýr - „Zeměměřické práce dle § 16f odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona o zeměměřictví“**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

**Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci**

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Jméno a příjmení</b> | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Adresa                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| E-mail                  | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |
| Telefon                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL] |

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

## PŘÍLOHA Č. 7

### Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

| DRUH POJIŠTĚNÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pojištění Díla minimálně proti poškození nebo zničení požárem, výbuchem, úderem blesku a nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení a dále pro případ odcizení nebo úmyslného poškození stavebních součástí, a to včetně pojištění stavebních a montážních výkonů. | Na toto místo bude jako minimální výše pojistného plnění vložena částka, která bude odpovídat výši Ceny Díla bez DPH, kterou účastník výběrového řízení včlení do těla závazného vzoru Smlouvy předloženého v nabídce účastníka výběrového řízení |
| Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Minimálně 50 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 100 mil. Kč v úhrnu za rok                                                                                                                                                                      |



# **PŘÍLOHA Č. 8**

## **Seznam poddodavatelů**

| <b>IDENTIFIKACE<br/>PODDODAVATELE<br/>(obchodní firma, sídlo a<br/>IČO)</b> | <b>VĚCNÝ ROZSAH<br/>PODDODÁVKY<br/>(označení dle čísel a názvů<br/>jednotlivých PS a SO případně jiným<br/>vhodným způsobem, nelze-li označit<br/>dle SO a PS)</b> | <b>HODNOTA PODDODÁVKY V<br/>% Z CENY DÍLA</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                                                          | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                                                                                                                                                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                            |
| [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                                                          | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                                                                                                                                                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                            |
| [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                                                          | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                                                                                                                                                 | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                            |
| Celkem                                                                      |                                                                                                                                                                    | [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]                            |

## **PŘÍLOHA Č. 9**

### **Zmocnění Vedoucího zhotovitele**

**[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]**

## PŘÍLOHA Č. 10

### Osvědčení Správy železnic, státní organizace o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací

č. j.: [●]

|                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Název zakázky:</b>                                              |  |
| <b>Číslo smlouvy Správy železnic (CES):</b>                        |  |
| <b>Objednatel:</b>                                                 |  |
| <b>Datum zahájení prací:</b>                                       |  |
| <b>Datum dokončení prací</b><br>(stavebních nebo technologických): |  |
| <b>Uvedení poslední části stavby do zkušebního provozu:</b>        |  |
| <b>Datum dokončení díla</b><br>(včetně dokumentace):               |  |
| <b>Konečná cena díla celkem v Kč bez DPH:</b>                      |  |

|                                   |                                                                                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zhotovitel díla:</b>           | [název dle SOD, sídlo, IČO]                                                            |
| <b>Správce/vedoucí společník:</b> | (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení) |
| <b>Další společník:</b>           | (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení) |
| <b>Další společník:</b>           | (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení) |

| <b>Identifikace poddodavatele</b> | <b>Věcný rozsah poddodávky</b>                                                                                                                        | <b>Hodnota poddodávky</b>                                    |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| [obchodní firma, sídlo a IČO]     | [označení dle čísel a názvů jednotlivých SO a PS, případně jiným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS např. popis vykonaných činností nebo dodávek] | [v % ze smluvní ceny díla a v konkrétní částce v Kč bez DPH] |
|                                   |                                                                                                                                                       |                                                              |
|                                   |                                                                                                                                                       |                                                              |

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rozsah prací:</b>                                                                                                                        | [dle předmětu díla/ předmětu plnění VZ]                                                                                                                                                          |
| <b>Charakter prací:</b>                                                                                                                     | [oprava/údržba/modernizace/rekonstrukce/novostavba]                                                                                                                                              |
| <b>Délka traťového úseku:</b>                                                                                                               | [v km, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]                                                                                                                            |
| <b>Dílo probíhalo na trati:</b>                                                                                                             | [jednokolejné/vícekolejné, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]                                                                                                        |
| <b>Dílo probíhalo na trati:</b>                                                                                                             | [elektrifikované/neelektrifikované, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ]                                                                                               |
| <b>Dílo probíhalo na trati:</b>                                                                                                             | [širé (mezistaniční úsek/ve stanici, uvést jen případě, že je to relevantní vzhledem k předmětu VZ)]                                                                                             |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na železničním svršku:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b>                              | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku traťového úseku, v případě železniční stanice počet výhybek]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]   |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na výhybkách:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b>                                       | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a počet výhybek]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                                                       |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na železničním spodku:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b>                              | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                                                               |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na masivních mostních objektech:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b>                    | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku mostního objektu/mostních objektů, případně jinou specifikaci]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4] |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na mostních objektech s ocelovou nosnou konstrukcí:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b> | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku mostního objektu/mostních objektů, případně jinou specifikaci]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4] |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na tunelech:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b>                                        | [ANO/NE, v případě ANO uvést délku tunelu]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                                                                               |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na zabezpečovacím zařízení:</b><br><b>Společníci podílející se na realizaci:</b>                         | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a délku traťového úseku]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                                               |

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na sdělovacím zařízení:<br/>Společníci podílející se na realizaci:</b>                       | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                                                                                                                      |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na energetickém a elektrotechnickém zařízení:<br/>Společníci podílející se na realizaci:</b> | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH, délku traťového úseku a zda se jednalo o silnoproudé zařízení, trakční vedení, případně jiné zařízení – specifikaci]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4] |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce na budovách:<br/>Společníci podílející se na realizaci:</b>                                  | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH a typ objektu – budova osobního nádraží, technologická budova, stavba s památkovou ochranou apod.]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                    |
| <b>Stavební práce zahrnovaly práce a údržbu na skalních masivech:<br/>Společníci podílející se na realizaci:</b>                | [ANO/NE, v případě ANO uvést hodnotu v Kč bez DPH]<br>[obchodní firma, finanční hodnota prací v Kč bez DPH viz pozn. č. 4]                                                                                                                      |

|                                                                       |                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>SOD obsahovala vyhrazené plnění realizované vlastní kapacitou:</b> | [ANO/NE, v případě ANO uvést níže uvedené podrobnosti] |
| <b>Popis vyhrazeného plnění dle SOD:</b>                              | [označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO]      |
| <b>Zhotovitel vyhrazeného plnění:</b>                                 |                                                        |
| <b>Hodnota vyhrazeného plnění v Kč bez DPH:</b>                       |                                                        |

|                                   | <b>Obchodní firma</b>                                           | <b>Hodnota prováděných prací v Kč bez DPH</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Správce/vedoucí společník:</b> |                                                                 |                                               |
| <b>Další společník:</b>           |                                                                 |                                               |
| <b>Další společník:</b>           |                                                                 |                                               |
| <b>Další společník:</b>           |                                                                 |                                               |
| <b>Celkem v Kč bez DPH:</b>       | <b>xxx</b> (vyplnit pouze v případě, kdy se jedná o společnost) |                                               |

|                               |                                                                                                           |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hodnocení objednatele:</b> | Správa železnic osvědčuje, že stavební práce uvedené v tomto osvědčení byly řádně poskytnuty a dokončeny. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                |                                                                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Kontaktní osoba:</b>                                        | [jméno, příjmení]<br>[funkce, odborná správa]<br>tel:<br>e-mail: |
| <b>Jméno a příjmení<br/>vystavitele:</b>                       |                                                                  |
| <b>Funkce:</b>                                                 |                                                                  |
| <b>Podpis vystavitele a<br/>datum vystavení<br/>osvědčení:</b> |                                                                  |

**Poznámka 1:** Osvědčení je za Správu železnic oprávněna potvrdit (podepsat) výhradně osoba, která za Správu železnic smlouvu, na základě které bylo plněno, podepisovala (uzavírala). V případě, kdy smlouva byla za Správu železnic uzavřena ředitelem odboru či náměstkem GŘ, je možné Osvědčení potvrdit (podepsat) ředitelem organizační jednotky, do jejíž gesce kontrola plnění díla spadá/náleží.

**Poznámka 2:** Osvědčení Správy železnic o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací je vyhotovováno výhradně v jednom znění platném pro všechny zhotovitele/společníky/poddodavatele. Tzn., Osvědčení se nevyhotovuje pro každého ze zhotovitelů/společníků/poddodavatelů zvlášť.

**Poznámka 3:** Všechny částky v Kč se uvedou v hodnotě bez DPH.

**Poznámka 4:** V případě, že se na realizaci uvedených prací podílelo vícero společníků, jednotlivé údaje se vyplní pro každého společníka zvlášť. V případě, že zhotovitel realizoval předmět zakázky samostatně, pole zůstane prázdné.